

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора
аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения
(извещение № SBR012-2502190027)**

от 28.03.2025 № 319

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

- | | | |
|----|----------------------------|--|
| 1. | Дата рассмотрения заявок: | 28.03.2025 в 10 час. 00 мин. |
| 2. | Место рассмотрения заявок: | Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11 |
| 3. | Организатор аукциона: | Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения |
| 4. | Собственник имущества: | Администрация Юрюзанского городского
поселения |

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 04.02.2025 № 48 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель Комиссии: Глава Юрюзанского городского поселения	Добровольский Александр Александрович
--	---------------------------------------

Члены аукционной комиссии:	Мастерова Светлана Владимировна Радионова Лариса Викторовна Чернецов Антон Андреевич
----------------------------	--

Секретарь аукционной комиссии:	Полишенкова Светлана Евгеньевна
--------------------------------	---------------------------------

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 23.12.2024 № 377 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. **Повестка заседания аукционной комиссии:**

- 1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2502190027;
- 2) Установление факта поступления задатка от Претендента,
- 3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе;
- 4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1290,00 кв. м. Кадастровый номер 74:10:0307001:732, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Юрюзань, улица Ясная, земельный участок 27.	59 903,73	17 971,12

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 3 заявки. Заявки по лоту №1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванные заявки: № 9630

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	5744	09.03.2025 08:45	17 971,12
2.	4716	20.03.2025 19:08	17 971,12
3.	9630	21.03.2025 17:33	17 971,12

По состоянию на 10:00 28.03.2025 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрированы 3 (три) претендента.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе по Лоту №1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2502190027 и документацией об аукционе,

приняла решение:

11.1. Заявка № 5744 по Лоту №1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением. Претендента по заявке № 5744 признать участником аукциона.

11.2. Заявка № 4716 по Лоту №1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением. Претендента по заявке № 4716 признать участником аукциона.

11.3. Заявка № 9630 по Лоту №1 отозвана 21.03.2025 17:33. Претендента по заявке № 9630 отказать в допуске к участию в аукционе, по основанию, предусмотренному пунктом 7 статьи 39.12 ЗК РФ.

12. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

13. Заседание аукционной комиссии окончено 28.03.2025 в 10 часов 30 минут.

14. Протокол подписан 28.03.2025 аукционной комиссией в составе:

Председатель Комиссии:
Глава Юрюзанского городского поселения


А. А. Добровольский

Члены аукционной комиссии:


С. В. Мастерова


А. А. Чернецов


Л. В. Радионова

Секретарь аукционной комиссии:


С. Е. Полищенкова